

## **AUTO No. 00149**

### **“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL”**

#### **LA SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL DE LA DIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE**

En uso de sus facultades delegadas por la Resolución SDA 1037 de 2016 y en concordancia con las Leyes 99 de 1993 y Ley 140 de 1994, los Decretos Distritales 959 de 2000, 506 de 2003, 257 de 2006 y el Decreto Distrital 109 de 2009, modificado parcialmente por el Decreto Distrital 175 de 2009, las Resoluciones 931 de 2008 y 5589 de 2011, modificada parcialmente por la Resolución 288 de 2012, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011 y

#### **CONSIDERANDO:**

Que de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 70 de la Ley 99 de 1993, La Entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos del artículo 73 del Código De Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

Que de acuerdo con lo dispuesto por el Artículo 1º de la Ley 140 de 1994 *“Se entiende por Publicidad Exterior Visual, el medio masivo de comunicación destinado a informar o llamar la atención del público a través de elementos visuales como Leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos o similares, visibles desde las vías de uso o dominio público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, fluviales, marítimas o aéreas”.*

Que el Artículo 10 del Decreto 959 de 2000, define como Valla *“todo anuncio permanente o temporal utilizado como medio masivo de comunicación, que permite difundir mensajes publicitarios, cívicos, de comerciales, turísticos, culturales, políticos, institucionales, artísticos, informativos o similares; que se coloca para su apreciación visual en lugares exteriores y que se encuentra montado sobre una estructura metálica u otro material estable con sistemas fijos; el cual se integra física, visual, arquitectónica y estructuralmente al elemento que lo soporta”.*

Que el Artículo 16 del citado Decreto establece, que la responsabilidad por incumplimiento de lo que en él se reglamenta recae en el propietario de la estructura en la que se anuncia, el propietario del establecimiento y el propietario del inmueble o vehículo.

### **AUTO No. 00149**

Que el Artículo 1 de la Resolución 931 de 2008 define registro como: “...*Autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente para ejercer la publicidad exterior visual con el cumplimiento de los requisitos legales*”.

Que el numeral octavo del artículo séptimo de la resolución 931 de 2008 determina:

*“ARTÍCULO 7°.- DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN A LA SOLICITUD DE REGISTRO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL: A la solicitud de registro se acompañarán los siguientes documentos:*

*(...)*

*“8. En el caso de vallas para obras de construcción, la licencia de construcción autorizada indicar las fechas de inicio y terminación de obras. Para anunciar proyectos inmobiliarios en fase preventas a través de encargos fiduciarios se debe aportar la constancia de radicación de los documentos exigidos ante la Secretaría Distrital de Hábitat”*

Que el Artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Honorable Concejo de Bogotá D.C. “*Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones*”, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente en la Secretaría Distrital de Ambiente.

Que el Decreto Distrital No. 109 de marzo 2009, por medio del cual se modifica la Secretaría Distrital de Ambiente y se dictan otras disposiciones, prevé en su Artículo 5, literal d), lo siguiente:

*“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente:*

*“d) Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia”.*

Que el Decreto Distrital No. 175 de 2009, por el cual se modifica el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, estableció en su Artículo 1, literal l) que:

*“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente: “...Emitir los actos administrativos para el otorgamiento de concesiones, permisos, autorizaciones, licencias ambientales, salvoconductos de movilización y demás instrumentos de control y manejo ambiental, medidas preventivas y sancionatorias a que haya lugar...”.*

**AUTO No. 00149**

Que por medio del numeral 2 del artículo 5 de la Resolución 1037 de 2016, se delega en el Subdirector de Calidad del Aire, Auditiva y Visual, la función de:

*“...Expedir los actos administrativos de impulso dentro de los trámites de carácter permisivo acorde con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección”*

Que mediante radicados No. 2014ER024045 y No. 2014ER024029 del 12 de febrero de 2014 la sociedad INVERSIONES CIUADELA REAL S.A., identificada con el NIT. 800.158.791-9, representada legalmente por el señor FELIPE VICTORIA GONZÁLEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.828.594, presenta solicitud de registro nuevo para elemento publicitario tipo valla de obra convencional, ubicada en la Calle 143 No.18-51, localidad de Usaquén de esta ciudad.

Que el solicitante para soportar su solicitud presentó la siguiente documentación:

- Formato de solicitud diligenciado.
- Recibos de pago No. 878204 y No. 878203 del 12 de febrero del 2014
- Copia de la cédula de ciudadanía del señor Felipe Victoria González
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la Cámara de Comercio de la sociedad INVERSIONES CIUADELA REAL S.A.
- Certificado de tradición y libertad del inmueble con matrícula No. 50N-202419.
- Plano, fotografía y arte de la valla.

Que mediante radicados No. 2014ER025569 y No. 2014ER025571 del 14 de febrero de 2014 el señor Felipe Victoria González da alcance a los radicados No. 2014ER024045 y No. 2014ER024029 del 12 de febrero de 2014 y allega la autorización del propietario del inmueble para la instalación de la valla y para el ingreso de los servidores públicos de la SDA al predio.

Que la Subdirección de Calidad del Aire, Auditiva y Visual de esta Secretaría requirió, mediante radicados No. 2014EE145522 y No. 2014EE145523 del 03 de septiembre de 2014, a la sociedad INVERSIONES CIUADELA REAL S.A. con el fin de que aclarara el sentido de orientación visual de la valla, anexara registro fotográfico y plano, aclarara el área del elemento, realizara un pago adicional de \$1.345.344.00 pesos por cada cara, e incluyera en el banner publicitario la información de curaduría completa y actualizada.

Que en respuesta a los requerimientos mencionados anteriormente, el señor Felipe Victoria González, en calidad de representante legal de la sociedad INVERSIONES CIUADELA REAL S.A., allegó a esta Entidad el radicado No. 2014ER150934 del 12 de septiembre de 2014, en el que dio cumplimiento a los requerimientos técnicos realizados.

**AUTO No. 00149**

Que dado lo anterior, es procedente dar inicio al trámite administrativo ambiental por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente, tendiente a la valoración técnica y jurídica de la solicitud de registro de un elemento publicitario tipo valla de obra convencional.

En mérito de lo expuesto,

**DISPONE:**

**ARTÍCULO PRIMERO. INICIAR** el trámite administrativo de registro para el elemento de publicidad exterior visual tipo valla de obra convencional, ubicada en la Calle 143 No.18-51, localidad de Usaquén de esta ciudad, solicitado por la sociedad **INVERSIONES CIUADELA REAL S.A.**, identificada con el NIT. 800.158.791-9, representada legalmente por el señor FELIPE VICTORIA GONZÁLEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.828.594, o por quien haga sus veces, el cual se tramitará bajo el expediente No. SDA-17-2016-1095.

**ARTÍCULO SEGUNDO. ORDENAR** al grupo técnico de publicidad exterior visual de esta Subdirección, verificar la documentación e identificar la necesidad de realizar visita técnica y/o requerimiento. Una vez verificado el cumplimiento de los requisitos legales proyectar para su expedición el concepto técnico correspondiente.

**ARTÍCULO TERCERO. PUBLICAR** el presente Auto en el boletín ambiental, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO CUARTO. INFORMAR** al Representante Legal de la sociedad **INVERSIONES CIUADELA REAL S.A.** que en el evento que el proyecto inmobiliario se encuentre en la fase preventas a través de encargos fiduciarios, se debe aportar a esta secretaría la constancia de radicación de los documentos exigidos ante la Secretaría Distrital de Hábitat.

**ARTÍCULO QUINTO. NOTIFICAR** el presente acto administrativo a la sociedad **INVERSIONES CIUADELA REAL S.A.**, identificada con el NIT. 800.158.791-9, a través de su representante legal señor **FELIPE VICTORIA GONZÁLEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.828.594, y/o quien haga sus veces o a su apoderado debidamente constituido, en la Carrera 14 No. 94-26 torre B oficina 301 de esta ciudad, de conformidad con lo establecido en el Artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**AUTO No. 00149**

**ARTÍCULO SEXTO.** Contra la presente providencia, no procede recurso alguno, de conformidad con lo preceptuado en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,  
Dado en Bogotá a los 26 días del mes de enero del 2017**



**OSCAR ALEXANDER DUCUARA FALLA  
SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL**

*Expediente: SDA-17-2016-1095*

**Elaboró:**

JAIRO VLADIMIR SILVA CHAVES	C.C: 80061918	T.P: N/A	CONTRATO CPS: 20160620 DE 2016	FECHA EJECUCION:	24/01/2017
-----------------------------	---------------	----------	--------------------------------------	---------------------	------------

**Revisó:**

STEFANY ALEJANDRA VENCE MONTERO	C.C: 1121817006	T.P: N/A	CONTRATO CPS: 20160621 DE 2016	FECHA EJECUCION:	24/01/2017
------------------------------------	-----------------	----------	--------------------------------------	---------------------	------------

**Aprobó:**

STEFANY ALEJANDRA VENCE MONTERO	C.C: 1121817006	T.P: N/A	CONTRATO CPS: 20160621 DE 2016	FECHA EJECUCION:	24/01/2017
------------------------------------	-----------------	----------	--------------------------------------	---------------------	------------

**Firmó:**

OSCAR ALEXANDER DUCUARA FALLA	C.C: 79842782	T.P: N/A	CPS: FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	26/01/2017
----------------------------------	---------------	----------	------------------	---------------------	------------